

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-12 11:49:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **55/35048**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2001-11-07**
Adresas: **Gargždai, Žemaitės g. 70**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **5520-0006-0121**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5520/0006:121 Gargždų m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo plotas: **0.4474 ha**
Užstatyta teritorija: **0.4474 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **71900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-05-13**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-09-03**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100027881**
Teritorijos nustatymo data: **2020-09-14**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-08-30**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100028080**
Teritorijos nustatymo data: **2020-09-14**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-02**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100028231**
Teritorijos nustatymo data: **2020-09-14**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-06**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100100848**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-09**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100100934**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-09**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100101142**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-09**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100101818**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-09**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100104727**

Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-11**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100348022**

Teritorijos nustatymo data: **2022-04-11**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-04-26**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, žemės naudojimo sąlygos: šeštasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100124862**

Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Marių kooperatyvas", a.k. 300592430**

Daiktas: **4449/4474 žemės sklypo Nr. 5520-0006-0121, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-08-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MK-9289**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-26**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **25/4474 žemės sklypo Nr. 5520-0006-0121, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2001-09-12 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2230 2005-11-15 Sutartis Nr. NB2-6848**

Įrašas galioja: **Nuo 2005-11-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **25/4474 žemės sklypo Nr. 5520-0006-0121, aprašyto p. 2.1., 4.2.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5520-0006-0121, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2001-09-12 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2230**

Plotas: **0.0187 ha**

Aprašymas: **Teisė kitiems asmenims eiti, važiuoti per sklypo dalį A2.**

Įrašas galioja: **Nuo 2001-11-07**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5520-0006-0121, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2005-11-15 Sutartis Nr. NB2-6848**

2010-12-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MK-5590

Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-05**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
- 9.1. Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0006-0121, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1103 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
- 9.2. Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0006-0121, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.013 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
- 9.3. Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0006-0121, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.063 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 9.4. Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0006-0121, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0524 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registro Nr. 50/108032.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra