

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-11 13:57:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **40/115513**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1999-09-29**
Adresas: **Radviliškio r. sav., Šiaulėnų sen., Acokavų k., Balio Buračo g. 2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Administracinis**
Unikalus daikto numeris: **7197-5014-8019**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **1B2p**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **697.85 kv. m**
Pagrindinis plotas: **524.17 kv. m**
Tūris: **2691 kub. m**
Užstatytas plotas: **414.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **210164 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**
Atkuriamoji vertė: **182843 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **18284 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-01-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-09-29**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **G**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **466.30 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434**
Daiktas: **6/100 pastato Nr. 7197-5014-8019, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-02-09 Steigėjo įsakymas Nr. 41**
1999-06-15 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 1999-10-27**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **94/100 pastato Nr. 7197-5014-8019, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-08-26 Apskritis valdytojo įsakymas Nr. 792-v**
Įrašas galioja: **Nuo 1996-11-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 7197-5014-8019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-29 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. AD-0086-02393/0
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-29
Terminas: Nuo 2017-09-29 iki 2027-09-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 7101/0004:24
Archyvinės bylos Nr.: 71/7081

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra