

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-11 14:02:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **59/13780**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2000-04-06**
Adresas: **Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Varnėnų k., Liepų g. 21**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **5950-0005-0082**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5950/0005:82 Varnėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.4531 ha**
Užstatyta teritorija: **0.4531 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-04-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5950-0005-0082, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-03-17 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 76**
2000-03-24 Panaudos sutartis Nr. 31
Įrašas galioja: **Nuo 2000-04-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5950-0005-0082, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5950-0005-0082, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-10-24 Panaudos sutartis Nr. 4SUN-11**
Plotas: **0.4389 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-24**
Terminas: **Iki 2072-10-24**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5950-0005-0082, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-03-17 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 76**

Plotas: **0.0142 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2000-04-06**
Terminas: **Nuo 2000-03-17 iki 2099-03-17**

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5950-0005-0082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5950-0005-0082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5950-0005-0082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5950-0005-0082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100385283**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-18 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**

- apsaugos zonos VŠĮ "Plačiajuostis internetas" tinklo plano Lazdijų rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-410**
Įregistravimo data: **2023-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **60 kv. m, nuo 2023-08-23**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100384899**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-18 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Plačiajuostis internetas" tinklo plano Lazdijų rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-410**
Įregistravimo data: **2023-02-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **129 kv. m, nuo 2023-08-23**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100384713**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-18 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Plačiajuostis internetas" tinklo plano Lazdijų rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-410**
Įregistravimo data: **2023-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **74 kv. m, nuo 2023-08-23**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100379537**
Įregistravimo pagrindas: **; 2022-12-16 Telia tinklo apsaugos zonos planas Lazdijų rajono savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-566**
Įregistravimo data: **2022-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **106 kv. m, nuo 2023-08-23**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100350139**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-04 Telia tinklo apsaugos zonos planas Lazdijų rajono savivaldybėje Nr. 3-235**
Įregistravimo data: **2022-05-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **214 kv. m, nuo 2023-08-23**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100117356**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **72 kv. m, nuo 2023-08-23**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registras Nr.60/72956

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra