

UAB "STATAS"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINI MATAVIM BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **44/3184618 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Šiauli r. sav. Bubi k. Bokšto g. 2A-1**

Lap skaičius: **8**



**SUDERINTA**

Valstybės įmonė Registrų centras

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Jolita Basevičiūtė

*Pareigos:* Kadastro ekspertė

*Laiko žyma:* 2023-02-27 14:27:22

Tomo Nr. 1  
Registro 44/3184618

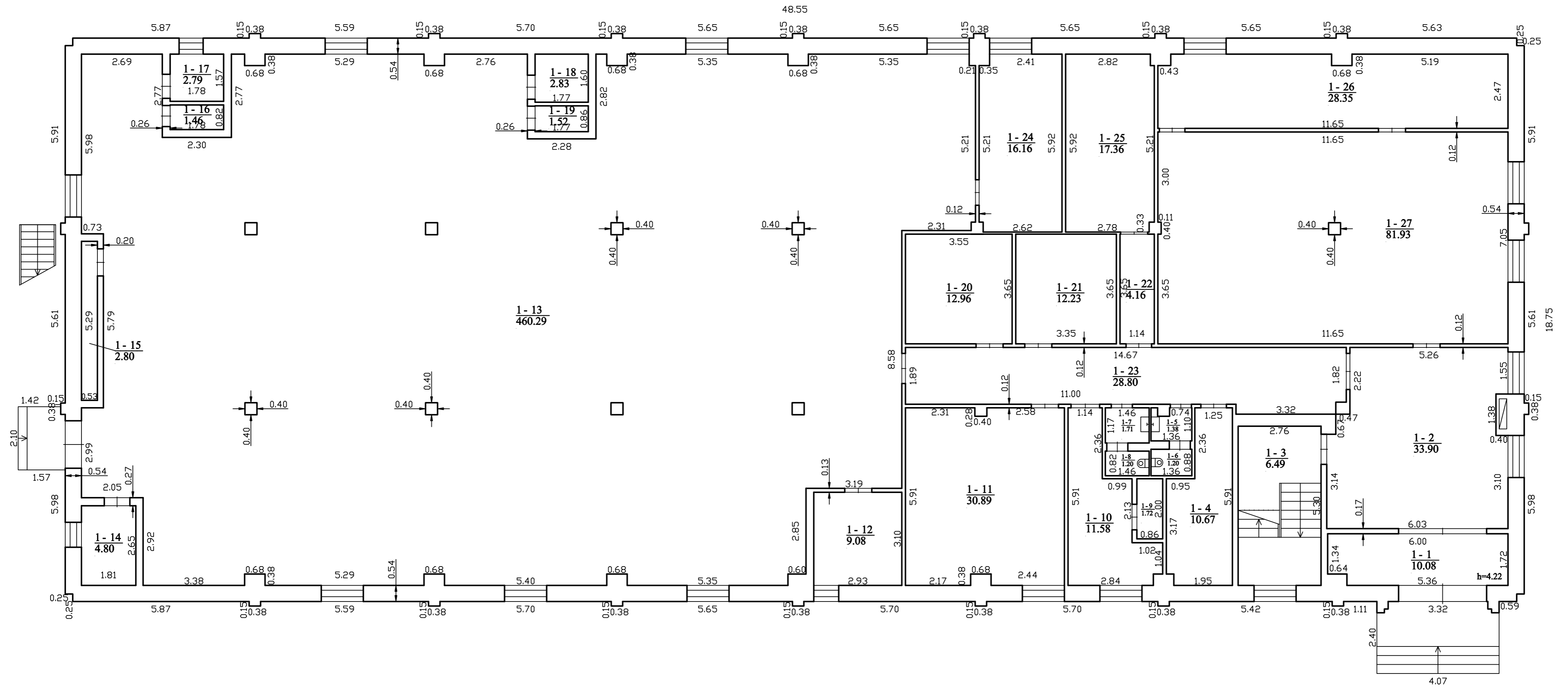
## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "PATALP PLANAI"	1	2023-02-28	2	1-2	
2	PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS 1D FORMA	2	2023-02-28	1	3	
3	PATALPOS (BUTO) VER I NUSTATYMAS 2D FORMA	3	2023-02-28	1	4	
4	PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOT EKSPLIKACIJA 3 FORMA	4	2023-02-28	3	5-7	

Vidaus apyrašo lap 7

Matininkas Ram nas Sarakauskas

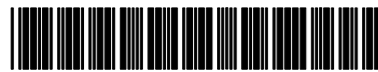
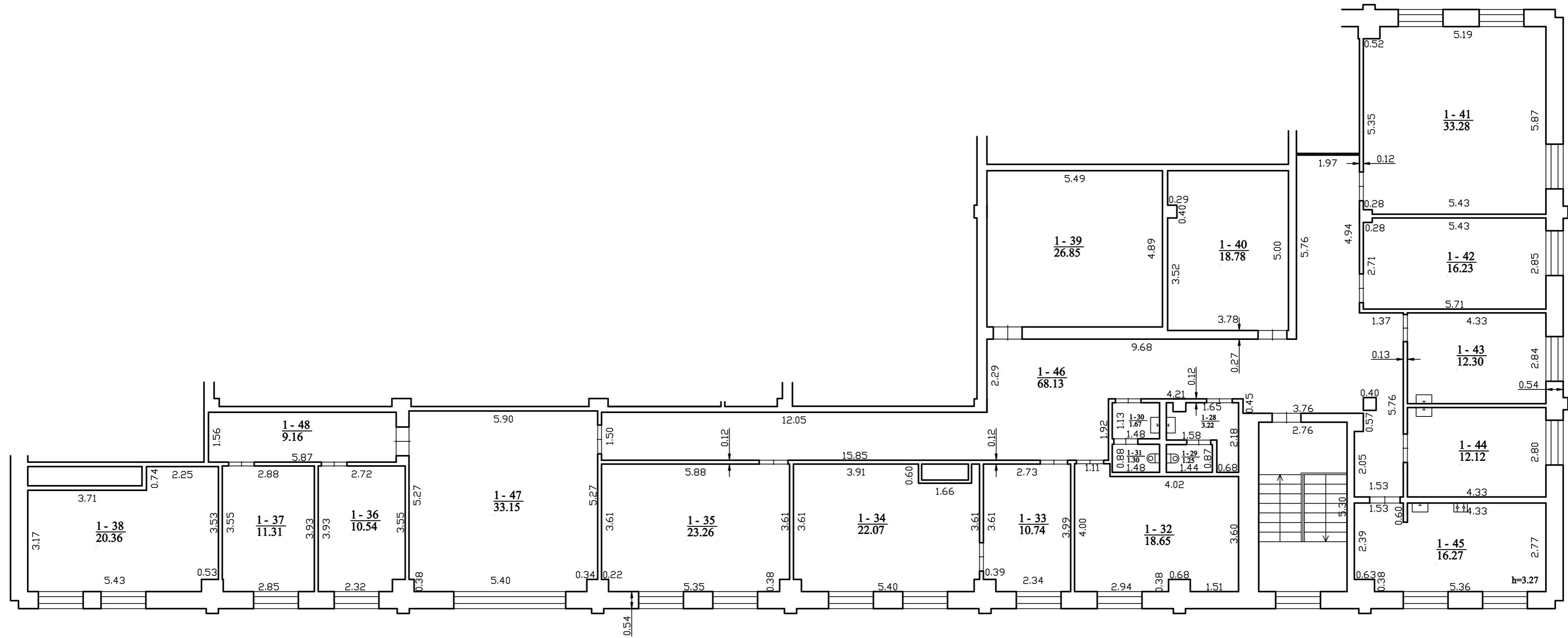
PIRMAS AUKŠTAS



1150934738

UAB "STATAS", kodas: 300013698 el. pašto adresas (-ai): info@uabstatas.lt, tel.: + 370 686 733 75		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2499	Matininkas	RAMŪNAS SARAKAUSKAS
	Vykdytojas	Ernesta Lukoševičienė
Adresas: Šiaulių r. sav. Bubių k. Bokšto g. 2A		
Pastato žymėjimas plane	1	
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-01-24	
Plano parengimo data	2023-01-24	
Mastelis	1:100	

ANTRAS AUKŠTAS



1150934738

UAB "STATAS", kodas: 300013698 el. pašto adresas (-ai): info@uabstatas.lt, tel.: + 370 686 733 75		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2499	Matininkas	RAMŪNAS SARAUKASKAS
	Vykdytojas	Ernesta Lukoševičienė
Adresas: Šiaulių r. sav. Bubių k. Bokšto g. 2A		
Pastato žymėjimas plane	1	
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-01-24	
Plano parengimo data	2023-01-24	
Mastelis	1:100	

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Patalpų planai

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Ramūnas Sarakauskas, Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Jautakių k., Poilsio 2-oji g. 24

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2023-02-24 12:50:36, Nr. 1150934738

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Ramūnas Sarakauskas, Matininkas, UAB "STATAS"

**Sertifikatas išduotas:** Ramūnas Sarakauskas

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2023-02-24 12:50:36

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2023-02-24 12:50:41

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-03-17 10:19:39 – 2023-03-17 10:19:39

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolita Basevičiūtė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolita Basevičiūtė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2023-02-27 14:27:22

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2023-02-27 14:27:33

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-11-08 09:43:35 – 2023-11-08 09:43:35

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-02-27 16:59:50)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo R.Sarakauskas, 2023-02-27 16:59:50 RC-DSS

UAB "STATAS", kodas: 300013698

Matininkas(-) RAM NAS SARAUKASKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2499, el. pašto adresas (-ai): info@uabstatas.lt, tel.: +370 686 733 75

## PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

## Patalpos (buto) kadastras

Adresas Šiaulių r. sav. Bubiškė k. Bokšto g. 2A-1  
Paskirtis Kita  
Pavadinimas Priemimo - perdavimo stotis  
Žymėjimas plane 1  
Kadastras duomenų nustatymo data 2023-01-24 Unikalus numeris 4400-6052-3300:1501

Aukštumas:	1	Karštas vanduo:	Yra
Požymis:		Nuotekų šalinimas:	Vietinis nuotekų šalinimas
Bendras plotas: kv. m	1168,98	Dujos:	Nra
Rsys:	Nra	Viryklė:	Dujin
Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.	Vonios kambarys:	Yra
Vandentiekis:	Vietinis vandentiekis		

## Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastras duomenys

Paskirtis Kita  
Pavadinimas Priemimo-perdavimo stotis  
Žymėjimas plane 3H2/p Unikalus numeris 9198-6016-7035

Statybos pradžios metai:	1986	Sienos:	Plytos
Statybos pabaigos metai:	1986	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	9296
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	1568,01
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštumai:	2
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinat X:	6191430,12
Papr. remonto pradžios metai:	2023	Koordinat Y:	446780,46
Papr. remonto pabaigos metai:	2023	Statinio kategorija:	Neypatingasis



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Buto (patalpos) kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Ramūnas Sarakauskas, Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Jautakių k., Poilsio 2-oji g. 24

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2023-02-27 14:06:49, Nr. 1151009126

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Ramūnas Sarakauskas, Matininkas, UAB "STATAS"

**Sertifikatas išduotas:** Ramūnas Sarakauskas

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2023-02-27 14:06:49

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2023-02-27 14:06:50

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-03-17 10:19:39 – 2023-03-17 10:19:39

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolita Basevičiūtė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolita Basevičiūtė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2023-02-27 14:27:22

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2023-02-27 14:27:26

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-11-08 09:43:35 – 2023-11-08 09:43:35

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-02-27 16:59:08)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo R.Sarakauskas, 2023-02-27 16:59:08 RC-DSS



\* 1 1 5 1 0 0 9 1 2 6 \*

UAB "STATAS", kodas: 300013698

Matininkas(-) RAM NAS SARAUKASKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2499, el. pašto adresas (-ai): info@uabstatas.lt, tel.: + 370 686 733 75

## PATALPOS (BUTO) VERI NUSTATYMAS

Adresas Šiaulių r. sav. Bubių k. Bokšto g. 2A-1

Unikalus numeris 4400-6052-3300:1501

Vertinimo nustatymo data 2023-01-24

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Priemimo - perdavimo stotis	1.2	kv. m	1168.98	Modelis:null	1239.89	1449000	44	812000		812000

Matininkas

RAM NAS SARAUKASKAS



\* 1 1 5 0 9 3 5 4 1 8 \*

2023-02-24 12:50:36

Lapas 1 iš 1



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Ramūnas Sarakauskas, Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Jautakių k., Poilsio 2-oji g. 24

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2023-02-24 12:50:36, Nr. 1150935418

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Ramūnas Sarakauskas, Matininkas, UAB "STATAS"

**Sertifikatas išduotas:** Ramūnas Sarakauskas

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2023-02-24 12:50:36

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2023-02-24 12:50:42

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-03-17 10:19:39 – 2023-03-17 10:19:39

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolita Basevičiūtė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolita Basevičiūtė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2023-02-27 14:27:22

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2023-02-27 14:27:27

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-11-08 09:43:35 – 2023-11-08 09:43:35

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-02-27 16:59:29)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo R.Sarakauskas, 2023-02-27 16:59:29 RC-DSS



UAB "STATAS", kodas: 300013698

Matininkas(-) RAM NAS SARAUKASKAS, kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-2499, el. pašto adresas (-ai): info@uabstata.lt, tel.: + 370 686 733 75

**PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOT EKSPLIKACIJA****Adresas** Šiauli r. sav. Bubi k. Bokšto g. 2A-1**Paskirtis** Kita**Pavadinimas** Pri mimo - perdavimo stotis**Žym jimas plane** 1**Kadastro duomen nustatymo data** 2023-01-24 **Unikalus numeris** 4400-6052-3300:1501

Aukšto Nr.	Patalpos pažym jimas plane		Patalp pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalp							Negyvenamosios paskirties patalp		
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skai iaus				Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	R si (pusr si ) plotas m <sup>2</sup>	Garaž plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>
					Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamasis plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	1	Tamb ras	10,08									10,08	
1	1	2	Holas	33,90									33,90	
1	1	3	Laiptin	6,49									6,49	
1	1	4	Valytojos patalpa	10,67									10,67	
1	1	5	Prausykla	1,38									1,38	
1	1	6	Tualetas	1,20									1,20	
1	1	7	Prausykla	1,71									1,71	



\* 1 1 4 9 9 8 7 3 0 1 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	8	Tualetas	1,20									1,20	
1	1	9	Sand lis	1,72									1,72	
1	1	10	Sand lis	11,58									11,58	
1	1	11	Sand lis	30,89									30,89	
1	1	12	Ventiliacijos šak.	9,08									9,08	
1	1	13	Ventiliatorin	460,29									460,29	
1	1	14	Ventiliatorin šak.	4,80									4,80	
1	1	15	Ventiliatorin šak.	2,80									2,80	
1	1	16	Ventiliatorin šak.	1,46									1,46	
1	1	17	Ventiliatorin šak.	2,79									2,79	
1	1	18	Ventiliatorin šak.	2,83									2,83	
1	1	19	Ventiliatorin šak.	1,52									1,52	
1	1	20	Sand lis	12,96									12,96	
1	1	21	Sand lis	12,23									12,23	
1	1	22	Elektros skydin	4,16									4,16	
1	1	23	Koridorius	28,80									28,80	
1	1	24	Elektros skydin	16,16									16,16	
1	1	25	Elektros skydin	17,36									17,36	
1	1	26	Pagrindin patalpa	28,35								28,35		
1	1	27	Pagrindin patalpa	81,93								81,93		
2	1	28	Prausykla	3,22									3,22	



\* 1 1 4 9 9 8 7 3 0 1 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	1	29	Tualetas	1,25									1,25	
2	1	30	Prausykla	1,67									1,67	
2	1	31	Tualetas	1,30									1,30	
2	1	32	Kabinetas	18,65								18,65		
2	1	33	Kabinetas	10,74								10,74		
2	1	34	Kabinetas	22,07								22,07		
2	1	35	Kabinetas	23,26								23,26		
2	1	36	Kabinetas	10,54								10,54		
2	1	37	Kabinetas	11,31								11,31		
2	1	38	Kabinetas	20,36								20,36		
2	1	39	Ratranslecijos sal	26,85								26,85		
2	1	40	Sand lis	18,78									18,78	
2	1	41	Sal	33,28								33,28		
2	1	42	Mokymo klas	16,23								16,23		
2	1	43	Poilsio patalpa	12,30									12,30	
2	1	44	Poilsio patalpa	12,12									12,12	
2	1	45	Virtuv	16,27									16,27	
2	1	46	Koridorius	68,13									68,13	
2	1	47	Holas	33,15								33,15		
2	1	48	Koridorius	9,16									9,16	
Iš viso patalp (48 patalpos )				1168,98								336,72	832,26	

Matininkas

RAMŪNAS SARAKAUSKAS



\* 1 1 4 9 9 8 7 3 0 1 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Buto (patalpos) vidaus plotų eksplikacija

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Ramūnas Sarakauskas, Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Jautakių k., Poilsio 2-oji g. 24

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2023-02-24 12:50:36, Nr. 1149987301

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Ramūnas Sarakauskas, Matininkas, UAB "STATAS"

**Sertifikatas išduotas:** Ramūnas Sarakauskas

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2023-02-24 12:50:36

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2023-02-24 12:50:44

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-03-17 10:19:39 – 2023-03-17 10:19:39

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolita Basevičiūtė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolita Basevičiūtė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2023-02-27 14:27:22

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2023-02-27 14:27:30

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-11-08 09:43:35 – 2023-11-08 09:43:35

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-02-27 16:59:39)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo R.Sarakauskas, 2023-02-27 16:59:39 RC-DSS

