

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:24:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526896**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-6132**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2316 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.0805 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0805 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0805 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **10900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6132, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6132, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6132, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6132, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **5.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6132, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ZENONAS ROŽANSKAS**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6132, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:25:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526891**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-6200**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2317 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.2091 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2091 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2091 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **18.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **26800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6200, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6200, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)

- Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-6200, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-6200, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: **22.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ZENONAS ROŽANSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-6200, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-6200, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:26:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526900**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-5935**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2315 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.1600 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1600 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1600 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **17.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **20900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5935, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5935, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5935, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **53.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5935, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5935, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZENONAS ROŽANSKAS**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5935, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:26:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526892**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14C**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-6298**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2318 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010
Žemės sklypo plotas: **0.2010 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2010 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2010 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **21.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **25900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6298, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6298, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

- Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6298, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6298, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **22.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6298, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZENONAS ROŽANSKAS**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-6298, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:27:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526887**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14D**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-5857**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2314 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.1600 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1600 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1600 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **19.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **20900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5857, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5857, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5857, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)

Plotas: **53.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5857, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ZENONAS ROŽANSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5857, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5857, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:28:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526893**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14E**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-7408**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2319 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010
Žemės sklypo plotas: **0.2000 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2000 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2000 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **19.3**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **25700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7408, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7408, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **22.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7408, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7408, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7408, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ZENONAS ROŽANSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7408, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:28:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526886**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14F**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-5790**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2313 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.1200 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1200 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1200 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **24.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **16100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5790, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5790, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5790, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **28.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5790, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5790, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZENONAS ROŽANSKAS**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5790, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:29:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526897**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14G**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-7519**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2320 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010
Žemės sklypo plotas: **0.2067 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2067 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2067 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **26500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7519, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7519, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7519, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **22.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7519, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZENONAS ROŽANSKAS**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7519, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7519, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:29:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526885**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14H**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-5724**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2312 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.0938 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0938 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0938 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **12800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **56.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZENONAS ROŽANSKAS**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5724, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:29:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526890**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14I**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-5679**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2311 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010
Žemės sklypo plotas: **0.1268 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1268 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1268 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **34.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **16900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5679, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5679, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **88.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5679, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5679, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ZENONAS ROŽANSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5679, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5679, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-05 13:43:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526879**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14Y**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-1002**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2301 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010
Žemės sklypo plotas: **0.1897 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1897 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1897 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **44.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **24500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-1002, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-1002, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-1002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **22.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-1002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ZENONAS ROŽANSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-1002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382**
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-1002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
**2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:31:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526884**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14J**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-5624**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2310 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010
Žemės sklypo plotas: **0.1353 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1353 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1353 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **18000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5624, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5624, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5624, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **59.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5624, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5624, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZENONAS ROŽANSKAS**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5624, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:31:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526880**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14K**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-3773**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2302 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.1897 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1897 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1897 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **24500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-3773, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-3773, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

- Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-3773, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-3773, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **22.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-3773, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ZENONAS ROŽANSKAS**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-3773, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:32:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526889**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14L**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-5535**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2309 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.1600 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1600 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1600 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **20900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5535, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5535, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **59.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5535, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5535, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5535, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ZENONAS ROŽANSKAS**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5535, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:32:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526877**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14M**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-3873**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2303 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010
Žemės sklypo plotas: **0.1898 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1898 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1898 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **24500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-3873, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-3873, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

- Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-3873, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-3873, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: **22.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ZENONAS ROŽANSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-3873, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-3873, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:33:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526888**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14N**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-5102**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2308 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010
Žemės sklypo plotas: **0.1600 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1600 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1600 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **20900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5102, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-5102, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5102, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)

Plotas: **50.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5102, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ZENONAS ROŽANSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5102, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-5102, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:33:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526881**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 140**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-4116**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2304 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010
Žemės sklypo plotas: **0.1883 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1883 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1883 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **23.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **24300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4116, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4116, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

- Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4116, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4116, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: **22.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ZENONAS ROŽANSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4116, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4116, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:34:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526883**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14P**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-4981**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2307 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.0800 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0800 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0800 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **10900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4981, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4981, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4981, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4981, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **5.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4981, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ZENONAS ROŽANSKAS**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4981, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:34:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526882**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14R**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-4905**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2306 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010
Žemės sklypo plotas: **0.1111 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1111 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1111 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **15000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4905, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4905, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4905, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: 11.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4905, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: 2.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4905, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZENONAS ROŽANSKAS**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4905, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 08:35:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526878**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Adresas: **Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k., Miškininkų g. 14S**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-4227**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7970/0002:2305 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.1553 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1553 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1553 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **20400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4227, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-4227, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4227, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: 19.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4227, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: 2.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZENONAS ROŽANSKAS**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4227, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-4227, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 09:01:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526898**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-7562**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7970/0002:2321 Senujų Trakų k. v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.6313 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.6313 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.6313 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **24.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **21700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7562, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7562, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)

Plotas: 1144.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7562, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: 1144.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7562, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: 5250.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens
vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis
skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7562, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Plotas: 20.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZENONAS ROŽANSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7562, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7562, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 09:13:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526894**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: **4400-5446-7662**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7970/0002:2322 Senujų Trakų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046**

Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010

Žemės sklypo plotas: **0.0400 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0400 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0400 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.7**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **2360 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7662, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**

2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas

2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

8.1.

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7662, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7662, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **400.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7662, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **29.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7662, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Plotas: **2.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7662, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZENONAS ROŽANSKAS**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7662, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382
2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 09:14:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526899**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5446-7984**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7970/0002:2324 Senujų Trakų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046
Žemės sklypo plotas: **0.1102 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0915 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0915 ha**
Kelių plotas: **0.0187 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **4100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7984, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7984, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **129.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **446.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **126.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ZENONAS ROŽANSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 09:12:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2526895**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-11**
Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Antaniškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: **4400-5446-7862**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7970/0002:2323 Senujų Trakų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0010**

Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 7970-0002-0046

Žemės sklypo plotas: **0.0467 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0467 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0467 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.4**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **2760 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7862, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Vienintelio akcininko sprendimas**

2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas

2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

8.1.

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5446-7862, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **133.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7862, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **70.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7862, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7862, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-386-(14.46.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ZENONAS ROŽANSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5446-7862, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1382 2020-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra