

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-17 10:39:10

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 40/19976  
Registro tipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1977-04-14  
Adresas: Kelmė, Vytauto Didžiojo g. 134

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Praėjimo postas  
Unikalus daikto numeris: 5498-9004-8016  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žymėjimas plane: 1H1p  
Statybos pabaigos metai: 1989  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 69.33 kv. m  
Pagrindinis plotas: 31.84 kv. m  
Tūris: 377 kub. m  
Užstatytas plotas: 94.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 75800 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 38 %  
Atkuriamoji vertė: 47000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-01-01  
Vidutinė rinkos vertė: 47000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-01-01  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-11

2.2. Pastatas - Vandens bokštas  
Unikalus daikto numeris: 5498-9004-8027  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žymėjimas plane: 2H2p  
Statybos pabaigos metai: 1950  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	52.28 kv. m
Pagrindinis plotas:	52.28 kv. m
Tūris:	382 kub. m
Užstatytas plotas:	38.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	68000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	20400 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-01-01
Vidutinė rinkos vertė:	20400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-01-01
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-09-11

2.3.	Pastatas - Administracinis
Unikalus daikto numeris:	5498-9004-8038
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Žymėjimas plane:	3B2p
Būklė:	Leidimas vykdyti statybos darbus
Statybos pabaigos metai:	1989
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	2021.92 kv. m
Pagrindinis plotas:	1020.54 kv. m
Tūris:	9348 kub. m
Užstatytas plotas:	1790.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	675041 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	10 %
Atkuriamoji vertė:	607597 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	241000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-02-09
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-09-11
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	E
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	365.32 kWh/m <sup>2</sup> /m.

2.4. Pastatas - Gamybinis pastatas  
Unikalus daikto numeris: 5498-9004-8049  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
Žymėjimas plane: 4P2b  
Statybos pabaigos metai: 1982  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Monolitinis betonas  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 2  
Bendras plotas: 4430.87 kv. m  
Pagrindinis plotas: 4067.94 kv. m  
Tūris: 22081 kub. m  
Užstatytas plotas: 2677.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1502000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 47 %  
Atkuriamoji vertė: 796000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-01-01  
Vidutinė rinkos vertė: 127000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-01-01  
Kadastru duomenų nustatymo data: 2001-09-11  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 161.64 kWh/m<sup>2</sup>/m.

2.5. Pastatas - Svarstyklės  
Unikalus daikto numeris: 5498-9004-8056  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žymėjimas plane: 5H2p  
Statybos pabaigos metai: 1986  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 2  
Bendras plotas: 65.26 kv. m  
Pagrindinis plotas: 55.01 kv. m  
Tūris: 337 kub. m  
Užstatytas plotas: 52.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 41500 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 42 %  
Atkuriamoji vertė: 24000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-01-01  
Vidutinė rinkos vertė: 24000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-01-01  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-11  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 931.25 kWh/m<sup>2</sup>/m.

2.6. Pastatas - Svarstyklės  
Unikalus daikto numeris: 5498-9004-8060  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žymėjimas plane: 6H1p  
Statybos pabaigos metai: 1981  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 11.77 kv. m  
Pagrindinis plotas: 11.77 kv. m  
Tūris: 62 kub. m  
Užstatytas plotas: 18.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7630 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 48 %  
Atkuriamoji vertė: 3970 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-01-01  
Vidutinė rinkos vertė: 3970 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-01-01  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-11

2.7. Pastatas - Vandens siurblinė  
Unikalus daikto numeris: 5498-9004-8070  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žymėjimas plane: 7H1p  
Statybos pabaigos metai: 1981  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	52.61 kv. m
Pagrindinis plotas:	52.61 kv. m
Tūris:	260 kub. m
Užstatytas plotas:	65.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	24700 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	48 %
Atkuriamoji vertė:	12800 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-01-01
Vidutinė rinkos vertė:	12800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-01-01
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-09-11

2.8.	Pastatas - Siurblinė
Unikalus daikto numeris:	5498-9004-8081
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žymėjimas plane:	8H1p
Statybos pabaigos metai:	1981
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	25.75 kv. m
Pagrindinis plotas:	25.75 kv. m
Tūris:	91 kub. m
Užstatytas plotas:	34.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	10500 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	48 %
Atkuriamoji vertė:	5440 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-01-01
Vidutinė rinkos vertė:	5440 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-01-01
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-09-11

2.9.	Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris:	5498-9004-8092

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Garažų
Žymėjimas plane:	9G1p
Statybos pabaigos metai:	1991
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	179.12 kv. m
Pagrindinis plotas:	179.12 kv. m
Tūris:	634 kub. m
Užstatytas plotas:	211.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	42864 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	19 %
Atkuriamoji vertė:	34754 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2007-04-25
Vidutinė rinkos vertė:	5880 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-02-09
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-09-11

2.10.	Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris:	5498-9004-8105
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Sandėliavimo
Žymėjimas plane:	13H1b
Statybos pabaigos metai:	1982
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Monolitinis betonas
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	290.85 kv. m
Pagrindinis plotas:	283.83 kv. m
Tūris:	1674 kub. m
Užstatytas plotas:	320.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	95400 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	47 %
Atkuriamoji vertė:	50600 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-11-22
Vidutinė rinkos vertė:	8090 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-22  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-11

2.11. Pastatas - Siurblinė  
Unikalus daikto numeris: 5498-9004-8116  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žymėjimas plane: 14H1p  
Statybos pabaigos metai: 1981  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 12.42 kv. m  
Pagrindinis plotas: 12.42 kv. m  
Tūris: 52 kub. m  
Užstatytas plotas: 19.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5980 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 48 %  
Atkuriamoji vertė: 3110 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-11-22  
Vidutinė rinkos vertė: 3110 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-22  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-11

2.12. Pastatas - Katilinė  
Unikalus daikto numeris: 5498-9004-8127  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
Žymėjimas plane: 15H2b  
Statybos pabaigos metai: 1981  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Monolitinis betonas  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 2  
Bendras plotas: 575.02 kv. m  
Pagrindinis plotas: 484.48 kv. m  
Tūris: 4406 kub. m  
Užstatytas plotas: 449.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 815000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 48 %  
Atkuriamoji vertė: 424000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-01-01  
Vidutinė rinkos vertė: 67800 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-01-01  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-11

2.13. Pastatas - Transformatorinė  
Unikalus daikto numeris: 5498-9004-8160  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
Žymėjimas plane: 16H1b  
Statybos pabaigos metai: 1982  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 359 kub. m  
Užstatytas plotas: 75.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 54900 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 42 %  
Atkuriamoji vertė: 31900 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2017-02-09  
Vidutinė rinkos vertė: 4790 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-09  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-11

2.14. Pastatas - Linų galvenų džiovinimo punktas  
Unikalus daikto numeris: 4400-0630-4041  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
Žymėjimas plane: 18P1g  
Būklė: Nebaigtas statyti  
Statybos pradžios metai: 2003  
Statybos pabaigos metai: 2006  
Baigtumo procentas: 79 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Metalas su karkasu



Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	455.27 kv. m
Pagrindinis plotas:	455.27 kv. m
Tūris:	3001 kub. m
Užstatytas plotas:	463.00 kv. m
Koordinatė X:	6167605
Koordinatė Y:	433841
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	186000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	30 %
Atkuriamoji vertė:	130000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-01-01
Vidutinė rinkos vertė:	20800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-01-01
Kadastro duomenų nustatymo data:	2006-12-18

2.15.	Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris:	5498-9004-8138
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane:	10I1ž
Statybos pabaigos metai:	1957
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Medis su karkasu
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	96 kub. m
Užstatytas plotas:	36.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	3591 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	1077 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2011-12-29
Vidutinė rinkos vertė:	520 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-02-09
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-09-11

2.16.	Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris:	5498-9004-8149
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane:	11I1ž
Statybos pabaigos metai:	1957
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra

Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Medis su karkasu
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	63 kub. m
Užstatytas plotas:	25.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	3475 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	1040 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2011-12-29
Vidutinė rinkos vertė:	344 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-02-09
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-09-11

2.17.	Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris:	5498-9004-8170
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane:	17I1ž
Statybos pabaigos metai:	1990
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Medis su karkasu
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	111 kub. m
Užstatytas plotas:	28.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	6111 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	61 %
Atkuriamoji vertė:	2384 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2011-12-29
Vidutinė rinkos vertė:	776 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-02-09
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-09-11

2.18.	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Aprašymas / pastabos:	(tvora, kiemo aikštelė, kaminas)
Unikalus daikto numeris:	5498-9004-8181
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai
Žymėjimas plane:	K
Statybos pabaigos metai:	1981
Baigtumo procentas:	100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	225000 Eur
Atkuriamoji vertė:	58300 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2017-02-09  
Vidutinė rinkos vertė: 48600 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-09  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-11

2.19. Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė  
Unikalus daikto numeris: 5498-9004-8158  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
Žymėjimas plane: 12I1b  
Statybos pabaigos metai: 1985  
Baigtumo procentas: 100 %  
Plotas: 3450.00 kv. m  
Tūris: 41400 kub. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 158000 Eur  
Atkuriamoji vertė: 57000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2017-02-09  
Vidutinė rinkos vertė: 57000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-09  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-11

### **3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

#### **4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: UAB "Via fortis", a.k. 302701946  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0630-4041, aprašytas p. 2.14.  
pastatas Nr. 5498-9004-8016, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 5498-9004-8027, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 5498-9004-8038, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 5498-9004-8049, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5498-9004-8056, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 5498-9004-8060, aprašytas p. 2.6.  
pastatas Nr. 5498-9004-8070, aprašytas p. 2.7.  
pastatas Nr. 5498-9004-8081, aprašytas p. 2.8.  
pastatas Nr. 5498-9004-8092, aprašytas p. 2.9.  
pastatas Nr. 5498-9004-8105, aprašytas p. 2.10.  
pastatas Nr. 5498-9004-8116, aprašytas p. 2.11.  
pastatas Nr. 5498-9004-8127, aprašytas p. 2.12.  
pastatas Nr. 5498-9004-8160, aprašytas p. 2.13.  
pastatas Nr. 5498-9004-8138, aprašytas p. 2.15.  
pastatas Nr. 5498-9004-8149, aprašytas p. 2.16.  
pastatas Nr. 5498-9004-8170, aprašytas p. 2.17.  
kiti statiniai Nr. 5498-9004-8158, aprašyti p. 2.19.  
kiti statiniai Nr. 5498-9004-8181, aprašyti p. 2.18.

Įregistravimo pagrindas:  
Įrašas galioja:

2015-10-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-5958  
Nuo 2015-10-15

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. Hipoteka  
pastatas Nr. 4400-0630-4041, aprašytas p. 2.14.  
pastatas Nr. 5498-9004-8016, aprašytas p. 2.1.  
Daiktas: pastatas Nr. 5498-9004-8027, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 5498-9004-8038, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 5498-9004-8049, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5498-9004-8056, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 5498-9004-8060, aprašytas p. 2.6.  
pastatas Nr. 5498-9004-8070, aprašytas p. 2.7.  
pastatas Nr. 5498-9004-8081, aprašytas p. 2.8.  
pastatas Nr. 5498-9004-8092, aprašytas p. 2.9.  
pastatas Nr. 5498-9004-8105, aprašytas p. 2.10.  
pastatas Nr. 5498-9004-8116, aprašytas p. 2.11.  
pastatas Nr. 5498-9004-8127, aprašytas p. 2.12.  
pastatas Nr. 5498-9004-8160, aprašytas p. 2.13.  
pastatas Nr. 5498-9004-8138, aprašytas p. 2.15.  
pastatas Nr. 5498-9004-8149, aprašytas p. 2.16.  
pastatas Nr. 5498-9004-8170, aprašytas p. 2.17.  
kiti statiniai Nr. 5498-9004-8158, aprašyti p. 2.19.  
kiti statiniai Nr. 5498-9004-8181, aprašyti p. 2.18.  
2017-02-14 Sutartinė hipoteka Nr. R-391  
2017-02-15 IDK Nr. 20120170009255  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-19 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. 923  
2022-11-11 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. 6016  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-01

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos:**

8.1. Leidimas vykdyti statybos darbus  
Statytojas: Kelmės akcinė linų apdirbimo bendrovė, a.k. 162444080  
Daiktas: pastatas Nr. 5498-9004-8038, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2003-03-04 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. (18.2)-L-8  
Įrašas galioja: Nuo 2004-07-19

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 5498-9004-8038, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-10 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. AD-0091-0185/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-09-10  
Terminas: Nuo 2014-09-08 iki 2024-09-08

10.2. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 5498-9004-8049, aprašytas p. 2.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-10 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GM-0091-0184/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-09-10  
Terminas: Nuo 2014-09-08 iki 2024-09-08

10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 5498-9004-8056, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-10 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SP-0091-0183/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-09-10  
Terminas: Nuo 2014-09-08 iki 2024-09-08

10.4. Suformuotas statant (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0630-4041, aprašytas p. 2.14.  
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-29 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 19  
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-03

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 5422/0010:10  
Archyvinės bylos Nr.: 17663/1952

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra