

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-14 13:46:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/55367**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1994-08-11**
Adresas: **Kaunas, M. Daukšos g. 10**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2477-4729**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0171:16 Kauno m. k. v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1853 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1853 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **219000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-01-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-05-23**

2.2.

Pastatas - Įstaiga
Adresas: **Kaunas, M. Daukšos g. 10A**
Unikalus daikto numeris: **1993-5004-9015**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **2B2/p**
Būklė: **Fiziškai pažeistas**
Statybos pradžios metai: **1935**
Statybos pabaigos metai: **1935**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1974**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **95 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **185.29 kv. m**
Pagrindinis plotas: **121.86 kv. m**
Tūris: **839 kub. m**
Užstatytas plotas: **123.00 kv. m**
Koordinatė X: **6084453**
Koordinatė Y: **493053**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **133000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**
Atkuriamoji vertė: **67600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-06-04**
Vidutinė rinkos vertė: **168000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-04**

2.3. **Pastatas - Gyvenamasis namas**
Unikalus daikto numeris: **1996-6004-7014**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A3p**
Statybos pradžios metai: **1966**
Statybos pabaigos metai: **1966**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **2126.05 kv. m**
Naudingas plotas: **402.46 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **287.01 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **220.42 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1283.10 kv. m**
Tūris: **7628 kub. m**
Užstatytas plotas: **702.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **7**
Kambarių skaičius: **20**
Koordinatė X: **6084445**
Koordinatė Y: **493026**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-08-30**

2.4. **Pastatas - Gyvenamasis namas**
Adresas: **Kaunas, M. Daukšos g. 10B**
Unikalus daikto numeris: **1989-0000-7010**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **3A3p**
Statybos pradžios metai: **1890**
Statybos pabaigos metai: **1890**
Rekonstravimo pradžios metai: **1983**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1997**
Papr. remonto pradžios metai: **2016**
Papr. remonto pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **440.24 kv. m**
Naudingas plotas: **394.80 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **218.15 kv. m**
Pagrindinis plotas: **45.44 kv. m**
Tūris: **1854 kub. m**
Užstatytas plotas: **189.00 kv. m**
Koordinatė X: **6084432**
Koordinatė Y: **493066**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **315000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**
Atkuriamoji vertė: **249000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-10-07**
Vidutinė rinkos vertė: **162000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-10-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-10-13**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė)**
Unikalus daikto numeris: **1996-6004-7047**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1966**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11651 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **7457 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **9321 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-08-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MS-5901**

2023-08-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. MS-6493

2023-12-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231218-12426

Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-02**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a. k. 111105555**

Daiktas: **925/1853 žemės sklypo Nr. 4400-2477-4729, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-10-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-372**

2022-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1181-(14.8.100 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-30**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **226/1853 žemės sklypo Nr. 4400-2477-4729, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-08-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MS-5901**

2023-08-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. MS-6493

Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-30**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **702/1853 žemės sklypo Nr. 4400-2477-4729, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-07-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5210**

2023-08-16 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a. k. 111106319**

Daiktas: **925/1853 žemės sklypo Nr. 4400-2477-4729, aprašyto p. 2.1., 4.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**

2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-20-1/3MŽP-9-
(15.2.33 E.)

Plotas: 0.0753 ha

Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

5.2.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a. k. 112021042

Daiktas: 925/1853 žemės sklypo Nr. 4400-2477-4729, aprašyto p. 2.1.,
4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8MŽP-8-
(14.8.104.)

2022-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1181-(14.8.100 E.)

2022-10-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8MŽP-28-
(14.8.104 E.)

2023-02-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8MŽP-8-
(14.8.104 E.)

Plotas: 0.0172 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-10-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-372

Plotas: 0.0015 ha

Aprašymas: Teisė žemės sklypo Daukšos g. 8 savininkams naudotis
sklypo dalimi (1 m nuo pastato sienos) prižiūrint ir
remontuojant prie šių sklypų skiriamosios ribos esantį
pastatą

Įrašas galioja: Nuo 2012-11-07

6.2.

Kiti servitutai (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-10-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-372

Plotas: 0.0014 ha

Aprašymas: Teisė žemės sklypo Kurpių g. 5A savininkams naudotis
sklypo dalimi (1 m nuo pastato sienos) prižiūrint ir
remontuojant prie šių sklypų skiriamosios ribos esantį
pastatą

Įrašas galioja: Nuo 2012-11-07

6.3.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis
(tarnaujantis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-10-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-372

Plotas: 0.0109 ha

Aprašymas: Į sklypą M. Daukšos g. 8

Įrašas galioja: Nuo 2012-11-07

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta pirkimo - pardavimo sutartis

Nuosavybės teisės įgijėjas:

Daiktas: 925/1853 žemės sklypo Nr. 4400-2477-4729, aprašyto p. 2.1.,
4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2024-01-17 Notaro pranešimas Nr. 1045191558

Aprašymas: 172/1853 d.

Įrašas galioja: Nuo 2024-01-17

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

- Nuomininkas:
Daiktas: **925/1853 žemės sklypo Nr. 4400-2477-4729, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-12-20 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-510-(14.8.49.)**
Plotas: **0.0066 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-03**
Terminas: **Nuo 2023-12-20 iki 2095-12-21**
- 7.3. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **226/1853 žemės sklypo Nr. 4400-2477-4729, aprašyto p. 2.1., 4.3.**
pastatas Nr. 1993-5004-9015, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MS-5901**
2023-08-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. MS-6493
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-30**
- 7.4. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **702/1853 žemės sklypo Nr. 4400-2477-4729, aprašyto p. 2.1., 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5210**
2023-08-16 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-23**
- 7.5. **Nustatytas turto administravimas**
Turto administratorius: **UAB "Santermita", a. k. 236043660**
Daiktas: **pastatas Nr. 1996-6004-7014, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-13 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-1436**
2021-12-16 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-4479
Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-10**
Terminas: **Nuo 2017-04-13 iki 2027-04-13**
- 7.6. **Nustatytas turto administravimas**
Turto administratorius: **UAB Mano Būstas Kaunas, a. k. 305174520**
Daiktas: **pastatas Nr. 1989-0000-7010, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-03-02 Įsakymas Nr. A-787**
2006-03-10 Sutartis Nr. 53-10-6
2019-07-19 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-11**
- 7.7. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 1989-0000-7010, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1996-6004-7014, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **1996-06-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-58**
Aprašymas: **2011-10-11 pranešimas Nr. 10-07, nekilnojamojo daikto kodas 20171**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-17**
- 8. Žymos:**
- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1181-(14.8.100 E.)**
Plotas: **466.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1181-(14.8.100 E.)
Plotas: 136.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1181-(14.8.100 E.)
Plotas: 114.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1181-(14.8.100 E.)
Plotas: 932.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1181-(14.8.100 E.)
Plotas: 1853.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1181-(14.8.100 E.)
Plotas: 253.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1181-(14.8.100 E.)
Plotas: 1853.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.8. **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Daiktas: pastatas Nr. 1989-0000-7010, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2002-12-20 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. IT 415-352
Aprašymas: Šilumos punkto renovacija.
Įrašas galioja: Nuo 2003-01-03

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-
20-231218-12426**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-27**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
AURIKA DUBINSKIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-05-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1883
2023-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-27**
- 10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1996-6004-7014, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Aprašymas: **Pastato duomenys patikslinti atsižvelgiant į buto Nr. 9
(unik. Nr. 1996-6004-7014:0001) kadastro duomenų
pasikeitimus**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-14**
- 10.4. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1996-6004-7014, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-12 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. LSPR-21-230612-00038**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-12**
- 10.5. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1996-6004-7014, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-03-30 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. LSPR-21-230330-00018**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-31**
- 10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1181-(14.8.100 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-03**
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
IVETA APANAIVIČIENĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1944
2022-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-03**
- 10.8. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-06-20**
- 10.9. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
INGA BAKAITIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5004-9015, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1823
2018-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

- Įrašas galioja: **Nuo 2019-06-20**
- 10.10. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1989-0000-7010, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-10-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Aprašymas: **Tikslintas 3 butas.**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-19**
- 10.11. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2477-4729, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2012-10-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-372
Įrašas galioja: **Nuo 2012-11-07**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**
Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100361536**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31**
Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto
savivaldybėje Nr. 3-419
Įregistravimo data: **2022-09-12**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31**
Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto
savivaldybėje Nr. 3-419
Duomenų pakeitimo data: **2023-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **148 kv. m, nuo 2023-09-30**
- 11.2. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**
Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100361701**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31**
Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto
savivaldybėje Nr. 3-419
Įregistravimo data: **2022-09-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **2 kv. m, nuo 2023-09-30**
- 11.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100278947**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17**
Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: **2022-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **216 kv. m, nuo 2023-09-30**
- 11.4. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100256305**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17**
Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **91 kv. m, nuo 2023-09-30**

- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100239762**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **57 kv. m, nuo 2023-09-30**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640572**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 'Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-379**
Įregistravimo data: **2024-02-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **66 kv. m, nuo 2024-02-26**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100413721**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-09-22 Įsakymas DĖL KAUNO MIESTO CENTRO MIKRORAJONE ESANČIŲ ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLANO (5K) PATVIRTINIMO Nr. 1-309**
Įregistravimo data: **2023-10-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **864 kv. m, nuo 2023-10-02**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra